

# SIGMA CENTAR

**Nova kvaliteta življenja, osigurana od strane brojnih renomiranih poduzeća među kojima je i Mapei, koji je u izgradnji sudjelovao s brojnim materijalima.**

Preseljenjem tvornice Pastor grupe d.d. s lokacije u Selskoj cesti 90a u Rakitje krenula je izgradnja poslovno-stambenih objekata na atraktivnoj lokaciji, ukupne površine 37 842 m<sup>2</sup>. Na granici centra i zapadnog dijela grada Zagreba 2006. godine započela je gradnja prvog od tri objekta koji se nalazi na Selskoj cesti i jedini je mješoviti poslovno-stambeni objekt, dok su ostala dva isključivo za stambenu namjenu. Poslovno-stambeni objekt sastoji se od osam nadzemnih etaža atraktivnog poslovnog prostora neposredno uz Selsku cestu; stambenog dijela, koji je poslovnim dijelom zaštićen od glavne prometnice, te tri podzemne etaže garaža. U želji da svojim kupcima i budućim stanarima osigura što kvalitetnije stanovanje, investitor je izabrao materijale uglednih proizvođača, među kojima i Mapei, koji je u izgradnji sudjelovao cijelim nizom proizvoda koji su zadovoljili zahtjeve investitora i projekta te ispunili svoju zadaću i osigurali pouzdanost.

## Postava parketa

U stanovima su, kao završne podne obloge, korištene brojne vrste drveta (hrast, jasen, jato-ba, merbau, bambus, tatajuba, tauari) raznih dimenzija kako bi svaki kupac bio u mogućnosti svoj stan prilagoditi vlastitom stilu. Parket kao podna obloga u pravilu je slagan po principu »brodskog poda«. Takav je način slaganja parketa, radi svojih osobina, i najzahtjevniji. Dobro je poznato da u slučaju promjene vlage u prostoru, uslijed različitih klimatskih uvjeta (ljetno – zima), dolazi do najvećih naprezanja između podloge i obloge. Iz tog su razloga te s obzirom na brzinu gradnje i nedovoljno suhe estrihe u suradnji s tehničkom službom Mapeja odabirani materijali koji su svojim tehničkim karakteristikama zadovoljili visoke zahtjeve. Prema europskim standardima, za drvene podne obloge maksimalna dozvoljena vlaga u podlozi je 2% po CM-u. U ovom su slučaju, za zatvaranje vlage i kao protuprašni premaz, korišteni PRIMER PU60, jednokomponentni poliuretanski temeljni premaz u otapalu, te ECO PRIM PU 1K, jednokomponentni poliuretanski primer bez sadržaja otapala. Za lijepljenje parketa korištena su brojna ljepila, pa je tako na najzahtjevnijim podlogama i za najzahtjevnije vrste drveta korišteno ljepilo ULTRABOND P990 1K,



jednokomponentno poliuretansko ljepilo, hipoalergensko, koje su mogli koristiti i polagači alergični na epoksi-poliuretanske proizvode. Na nešto manje zahtjevnim podlogama, s manjim zaostatom vlage u estrihu i za stabilnije vrste drveta korištena su ljepila LIGNOBOND, dvokomponentno poliuretansko ljepilo bez otapala, ULTRABOND P902 2K te ULTRABOND P913 2K, dvokomponentna epoksi-poliuretanska ljepila.

Osim materijala za postavu parketa korišteni su i materijali za hidroizolaciju na balkonima i terasama, fugirne mase te silikoni.



Slika 1: Poslovno-stambeni objekt Sigma centra


Slika 2: Lijepljenje parketa ljepljivom Ultrabond P913 2K

Slika 3: Hrastov parket s laganom po principu »brodskog poda«



### Brojni balkoni i terase

Kako su na sva tri objekta brojne terase i balkoni, na sazreloj, mehanički čvrstom i čistom estrihu izvedena je hidroizolacija MAPELASTIC-om. Osim MAPELASTIC-a, u sustavu hidroizolacije korištena je i MAPEBAND traka za osiguranje vodonepropusnosti u kutevima pod - zid. Kutni elementi i MAPEBAND traka međusobno su lijepljeni ADESILEX-om T SUPER, čime je osiguran kontinuiran vodonepropusan spoj. Nakon lijepljenja keramičkih pločica fleksibilnim ljepljivom fugiranje je izvedeno ULTRACOLOR-om PLUS, brzovezujućom i brzосуšećom vodooodbojnom masom za fugiranje fuga širina 2 - 20 mm, izrađenoj prema BioBlock® i DropEffect® tehnologiji, dok je u kupaonicama na zidnim keramičkim pločicama korišten KERACOLOR FF-DE, fugirna masa na cementnoj osnovi, poboljšana polimerima, s DropEffect® tehnologijom, za fuge širine do 6 mm. Nakon fugiranja svi su kutevi između poda i zida te zida i zida popunjeni MAPESIL-om AC, silikonskom masom za brtvljenje na osnovi acetatnog zamreženja.

Zahvaljujući raznovrsnosti Mapei proizvoda, izvođač je imao mogućnost zadovoljiti sve zahtjeve projekta te time osigurati sigurnost i kvalitetu budućim korisnicima prostora. 

## Tehnički podaci

**Objekt:** Sigma centar, Zagreb  
**Investitor:** Sigma centar d.o.o., Zagreb  
**Ukupna površina:** 37 842 m<sup>2</sup>  
**Projektant:** Krug-B d.o.o., Zagreb  
**Nadzor:** Zara Zagreb d.o.o., Zagreb  
**Glavni izvođač radova:** KBB Kardum d.o.o., Zagreb  
**Izvođač hidroizolacija:** KBB Kardum d.o.o., Zagreb  
**Izvođač keramičarskih radova:** KBB Kardum d.o.o., Zagreb  
**Kooperant keramičarskih radova:** Adria-Cop d.o.o., Zagreb  
**Izvođač parketarskih radova:** Satelit d.o.o., Zagreb  
**Vrijeme izvođenja radova:** 2006. - 2009. godina  
**Mapei distributer:** Fadalti d.o.o., Zagreb; Kornić d.o.o., Zagreb  
**Mapei koordinator:** Severin Čamdžić

## Korišteni proizvodi

Proizvodi spomenuti u ovom članku pripadaju linijama »Proizvodi za polaganje keramičkih pločica i proizvoda od kamena« i »Proizvodi za polaganje elastičnih, tekstilnih i drvenih obloga«. Gotovo svi Mapei proizvodi za polaganje podnih i zidnih obloga nose oznaku EMICODE EC1, koju imaju proizvodi s niskom emisijom hlapljivih organskih spojeva – certifikat udruženja GEV. Tehnički listovi raspoloživi su na DVD-u »Mapei Global Infonet« i na [www.mapei.hr](http://www.mapei.hr). Ljepila i mase za fugiranje proizvedeni su u skladu s normama HRN EN 12004, HRN EN 12002, HRN EN 13888 i HRN EN 1504-2.



**Adesilex T Super:** ljepljivo za međusobno spajanje Mapeband traka i kutnih elemenata.

**Armirna mrežica – Fibreglass Mesh:** alkalno otporna armirna mrežica od staklenih vlakana za ojačanje hidroizolacijskih sustava.

**Eco Prim PU 1K (EC1):** jednokomponentni poliuretanski temeljni premaz bez otapala, s vrlo niskom emisijom hlapljivih organskih supstanci (VOC), za otprašivanje, učvršćivanje i zatvaranje preostale vlage na upojnim i neupojnim podlogama.

**Keracolor FF-DE (CG2):** vodooodbojna fugirna masa na cementnoj osnovi, poboljšana polimerima, s DropEffect® tehnologijom, za fuge širine do 6 mm.

**Lignobond:** dvokomponentno poliuretansko ljepljivo za parket, bez sadržaja vode i otapala.

**Mapeband:** gumirana polieterska traka za brtvljenje rubova i kutova te manšete za brtvljenje instalacijskih proboja.

**Mapelastic (CE HRN EN 1504-2):** dvokomponentni, visoko elastični cementni mort za hidroizolaciju i zaštitu betonskih površina terasa i bazena.

**Mapesil AC:** silikonska masa za brtvljenje na osnovi acetatnog zamreženja.

**Primer PU60:** jednokomponentni, poliuretanski temeljni premaz sa sadržajem organskih otapala za učvršćivanje i brtvljenje podova (zatvaranje preostale vlage do 4,5 CM).

**Ultrabond P902 2K:** dvokomponentno epokspoliuretansko ljepljivo za lijepljenje svih vrsta obloga od drveta.

**Ultrabond P913 2K:** dvokomponentno epokspoliuretansko ljepljivo za lijepljenje svih vrsta obloga od drveta.

**Ultrabond P990 1K (EC1R):** jednokomponentno, trajnoelastično, poliuretansko ljepljivo koje ne sadrži organska otapala, namijenjeno lijepljenju svih vrsta obloga od drveta.

**Ultracolor Plus (EC1, CG2):** brzovezujuća i brzосуšeća, vodooodbojna masa za fugiranje poboljšana polimerima za fuge širine 2 - 20 mm, izrađena prema BioBlock® i DropEffect® tehnologiji, ne iscjeta i ne uzrokuje plijesan.