

**Barometar****CIJENA****BURZA NEKRETNINA**

Kretanje cijena u zadnjih tjedan dana, izraženo u eurima po metru četvornom

**Kuće**

Hrvatska	Zagreb	Jadran	Ostalo
1,350	1,796	1,861	758
1,350	1,800	1,861	758
=	↓	=	=

**Stanovi**

Hrvatska	Zagreb	Jadran	Ostalo
1,826	1,960	1,940	990
1,831	1,965	1,947	990
↓	↓	↓	=

**U POSJETU NAŠIM RUKOMETAŠIMA**

Jutarnji list u domu reprezentativaca

Domagoja Duvnjaka i Manuela Štrleka

# Suigrači, prijatelji i susjedi

**Ekskluzivno** Kako žive naši rukometaši Domagoj Duvnjak i Manuel Štrlek koji su se nedavno uselili u svoju prvu vlastitu nekretninu, stan u Selskoj ulici u Zagrebu

Nekoliko dana nakon slavlja u Beču, u pauzi od treninga te uoči putovanja u Hamburg, Jutarnji list posjetio je Duvnjaka i Štrleka, naše najveće nade hrvatskog rukometa

● BOBA BLAŠKOVIC  
● SANDRA ŠIMUNOVIĆ/CROPIX**D**omagoj Duvnjak i Manuel Štrlek naši su rukometni reprezentativci koji su nas prošlih tjedana zajedno s cijelom hrvatskom reprezentacijom u Austriji na Europskom rukometnom prvenstvu ispunjavali srećom i ponosom. Duvnjak i Štrlek, ta dvojica 22-godišnjaka, među najtalentiranijim i najperspektivnijim su igračima ne samo u Hrvatskoj, nego i u svijetu. A osim njihovog godišta, sličnog sportskog puta do uspjeha koji je uključivao puno rada i odricanja, sudjelovanja na brojnim natjecanjima te igranja za čak tri hrvatske reprezentacije - onu juniorsku, kadetsku i seniorsku, povezuje ih i veliko prijateljstvo koje seže još od ranih tinejdžerskih dana.**Trostruki reprezentativci**

I Domagoj Duvnjak i Manuel Štrlek rukomet su počeli trenirati još kao prvašići, a obojici su im očevi rukometni treneri te je rukomet u njihovoj kući puno više od sporta. Zajedničko im je i to da su zbog treninga, priprema i natjecanja propustili brojne školske izlete i zabave, pa tako i maturale, a odnedavno ih još jedna stvar povezuje - postali su susjedi. Naime, obojica su svoj prvi stan kupili u Sigma centru u Selskoj ulici u Zagrebu, novom stambenom kompleksu koji ih je oduševio, kako kažu, svojim izgledom, kvalite-

**D. Duvnjak:**  
**Taman kad sam kupio stan, stigao je poziv za Hamburg****Crveno-bijelo Stan su uredile moje bolje polovice: mama, sestra i cura**

tom, opremljenošću, ali i blizinom "Kutije šibica", dvorane u kojoj najčešće treniraju.

**Važno da je blizu treninga**

- Do sada sam živio s roditeljima u obiteljskoj kući u Dubravi i po sat vremena gubio u prometu dok bi s jednog kraja grada stigao na drugi. Već dulje vremena razmišljam o kupnji stana na Trešnjevci, a čim sam to financijski mogao podnijeti, to sam i napravio - kaže Manuel Štrlek koji se vrlo ozbiljno posvetio misiji pronalaska stana. Gledao je, kaže, sve i svašta, a s njegovim stanom dogodila mu se ljubav na prvi pogled. Ušao je u ogledan stan tvrtke Sigma i odlučio ga cijelog kupiti, zajedno sa svim namještajem.

- Taj stan bio je upravo ono što želim i što mi treba, a toliko mi se sviđio kako je namješten da sam se odmah mogao zamisliti kako živim u njemu. To što su mi omogućili da kupim ogledan, već opremljen stan, uštedilo mi je mnogo živaca i vremena jer bih inače morao obilaziti salone s namještajem, a to mi se ne da. Ovako sam samo donio svoju odjeću i obuću, kupio televizor, perilicu i kuhinjske uređaje i u nekoliko dana bez puno muke uselio. Sada

mogu biti iskren i reći da bi im dao i više novca za njega s obzirom na to što se sve prodaje za istu cijenu... - ispričao je Štrlek koji se svaki put kada uđe u stan iznova oduševi njime. To oduševljenje sa svojim stanom Štrlek je podijelio sa svojim prijateljima i igračima iz kluba, pa tako i s Domagojem Duvnjakom koji je u Zagrebu godinama bio podstanar.

**Balkon za tenisice**

- U Dakovu sam živio u obiteljskoj kući i pomalo mi nedostaje taj stil života, a u Zagrebu sam od svoje 18. godine i nagledao sam se kojekakvih podstanarskih stanova. Ove zgrade odmah su mi se svidjele, posebice poslovni dio zgrade koji gleda na Selsku ulicu. Dogovorio sam sastanak i odmah smo pronašli jedan trosoban stan koji mi je posve odgovarao. Ima dvije spavaće sobe, dnevni boravak, blagovaonicu, kuhinju te veliki balkon za tenisice i svu prjavu robu koja se suši nakon treninga. Na žalost, premalo sam u ovom stanu. S njegovom kupnjom baš se potrefio moj odlazak u Hamburg tako da sam kompletno uređenje prepustio mojim boljim ženskim polovicama; sestri, curi i mami - ispričao je Duvnjak kojega smo uhvatili u pakiranju za Hamburg gdje će bez prestanka boraviti do kraja sezone u lipnju. U Hamburgu, kaže, živi u mnogo većem stanu, od 90 kvadrata, a u susjed mu je također suigrač Igor Vori. No, kaže kako mu je taj stan prevelik i prilično nezgodan za čišćenje.

- Najvažnije nam je da nam je stan blizu dvorane u kojoj treniramo, da ne gubimo puno vremena na prijevoz. Svida nam se i što je ova zgrada u Selskoj nova i kvalitetna te što ima velike balkone za smrdljive te-



## Poslovni prostori



Hrvatska

901  
901

Zagreb

1,784  
1,784

Jadran

1,667  
1,662

Ostalo

500  
500

## Građevno zemljište



Hrvatska

78  
80

Zagreb

303  
302

Jadran

128  
130

Ostalo

30  
31

Raspon	CIJENA	min.	max.
Kuće		90	10.000
		Doljani	Split
Stanovi		446	5.423
		Brdovec	Črkvica
Poslovni prostori		17	12.500
		Trpinja	Vrlika
Građevno zemljište		1	1.413
		Podum	Zagreb



Zelena boja, omiljena je boja Manuela Štrleka, a čim je ušao u ogledni stan u centru Sigma u Selskoj, odmah je znao da je to to i da želi upravo taj stan, sa svim namještajem i detaljima



nisice. Istina, dobro bi došlo da imamo kakav normalan kafić blizu zgrade, sad nam se otvorio dućan gdje možemo kupiti kruh i mlijeko, a super nam je što u blizini možemo pojesti čevape, burek ili neku pitu - rekli su jednostavno i vrlo simpatici "zlatni kauboiji".

## Tulum za useljenje

- Kod kuće ne kuham jer obično jedem u klupskom restoranu, a nisam radio tulum za useljenje jer mi je nekako šteta novog stana, ali ionako malo izlazimo. Ako izademo to je neki skupni izlazak gdje izade cijela ekipa iz kluba ili reprezentacije, ali malo kad baš zaružimo - kaže Štrlek, napomenuvši da je jedan od takvih izuzetaka bio izlazak prošlog vikenda nakon finala gdje su zaružili u jednom hrvatskom kafiću u Beču.

### E. Štrlek: Kad sam vidio što se sve nudi za isti novac, pristao bih i na veću cijenu

### Ključ u ruke Kupnja oglednog stana uštedila mi je vrijeme i živčiranje

Kada smo kod medalje i Europskog prvenstva, kažu da im je poseban gušt igrati za reprezentaciju te da je divan osjećaj, čak veći i od Morske vile, kada prije utakmice čuju himnu. - To je najbolji osjećaj, kada znaš da su svi tvoji i cijela Hr-

vatska uz tebe. Igrati za klub nešto je drugo, to je posao koji se također trudiš najbolje moguće odraditi - rekao je Duvnjak čija je medalja kao i sve ostale pospremljena u roditeljskoj kući u Đakovu gdje postoji velika polica na kojoj se nalaze svi zlatni, srebrni i brončani trofeji sa svih natjecanja.

### 'Friška' medalja iz Austrije

U stanu Manuela Štrleka, još "friška" medalja s Europskog prvenstva u Austriji, zauzima posebno mjesto u njegovom također novom dizajnerski opremljenom stanu. No, ipak najdraži kutak u stanu mu, kao ni Duvnjaku, nije kauč i televizor, nego krevet. Carstvo u kojem se odmaraju od napornih treninga te žestokih utakmica s kojima nas uveljavaju i čine ponosnima. ●